

Arrondissement → Vie locale

FELLETTIN ■ L'étude lancée l'été dernier pour imaginer l'avenir de cette partie de la ville sera présentée demain soir

Revitalisation du quartier de la gare

Demain mardi 25 janvier, à 18 h 30, les Felletinois sont invités à une réunion à l'espace Tibord-du-Chalard afin d'assister à la restitution de l'étude d'urbanisme participative initiée l'été dernier par la mairie.

L'étude d'urbanisme participative lancée dans le cadre d'un programme du PNR de Millevaches a été conduite par la coopérative Arban en lien avec le paysagiste Alain Freyret et l'architecte Virginie Farges. Elle a donné lieu à trois ateliers ouverts à la population. L'Arban a, au préalable, rencontré des Felletinois pour s'imprégner de la ville et de ses problématiques.

Une porte double à ouvrir

Comme il semblait impossible de conduire un travail approfondi sur l'enjeu des délais imposés, le choix s'est porté sur le quartier de la gare (de la gare à la mairie), un espace qui regroupe différents équipements publics et sportifs, des entreprises, l'école primaire et le collè-

ge, mais aussi le centre de loisirs et la MAM.

Ce quartier constitue une porte de la ville du fait de l'arrivée et du départ de trains et surtout de cars, mais également en raison de l'intersection de l'avenue de la gare et de la route d'Aubusson qui se dirige vers la place Courtaud. Il est également le cadre des principales manifestations de la commune (journées de la laine, festival de folklore, journée du livre).

Le quartier de la gare, c'est aussi le domaine du projet de la gare, de la Petite maison rouge, de la Petite vitesse et d'une douzaine d'artistes et artisans.

Place de la gare et place Monthieux

Il est apparu, dans le cadre de l'enquête, que le quartier de la gare est coupé du centre historique pourtant proche. Alors, une orientation a été prise en faveur, d'une part, de l'aménagement du quartier mais aussi de sa liaison avec le bourg. Deux grands espaces, outre la jonction de l'avenue de la gare et la route d'Aubusson, sont apparus prioritaires. C'est en



LA GARE ET SA PLACE. Bien peu engageante actuellement, elle constitue la priorité en matière d'aménagement.

premier lieu la place de la gare et en second lieu la place Monthieux.

« Faciliter les déplacements des piétons, les rendre plus lisibles et surtout plus agréables, tout en établissant des liens entre les équipements et en rendant les entreprises plus visibles. Tout cela s'est imposé à nous », explique Juliana Colin, de l'Arban. C'est elle qui a piloté l'étude. Elle a beaucoup travaillé avec Olivier Cagnon, premier adjoint à la mairie.

« Nous avons saisi l'opportunité d'un dispositif du PNR finançant à hau-

tes comme faire stationner les huit cars habituels sur le parking du stade et non plus devant la gare, la place étant dès lors simplement utilisée pour faire monter et descendre les voyageurs (un abri bus s'impose).

Le projet play time doit-il se limiter à un espace dédié au skate ou devenir un parcours ? Quels emplacements pour la Baraque Méliès et pour le Mur de la mort ? Quel aménagement pour la place de la gare elle-même ? L'espace public est limité, la Petite vitesse disposant de 75 % du terrain.

Autre élément à prendre en compte en priorité pour les associations et les scolaires : la vétusté du gymnase qui est à reconstruire. La salle polyvalente, telle qu'elle a été conçue, est mal adaptée aux besoins actuels. La commune doit se doter d'un réfectoire pour les écoles. Où l'installer ? Le centre de loisirs apparaît enclavé. Comment y remédier ? Autant de questions parmi d'autres. Des réponses seront apportées ce mardi, à

18 h 30. ■

(ouverture prévue en mars), le bar de la Petite maison rouge va évoluer en ouvrant une terrasse côté gare, la Petite vitesse est à la recherche de porteurs de projets, le vaste hôtel de la gare (propriété privée) est délabré et en attente de travaux, la place Monthieux est un parking bitumé sans âme... De toute évidence, le chantier qui s'annonce ne pourra qu'être conséquent mais bien sûr tributaire des financements.

Des premières pistes toutes simples sont appa-